

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ XUÂN ĐƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1911/UBND-KT

Xuân Đường, ngày 21 tháng 8 năm 2026

V/v đăng thông tin, niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 thành phố Hồ Chí Minh đoạn qua xã Xuân Đường, thành phố Đồng Nai (đợt 6)

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế xã;
- Phòng Văn hóa – Xã hội xã;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã;
- Ban nhân dân ấp Thừa Đức, ấp Cẩm Đường, ấp Xuân Đường.

Theo Điều a Khoản 4 điều 87 Luật Đất đai quy định “Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm Phối hợp với Ủy ban nhân dân cấp xã phổ biến, niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi”.

Ngày 20/8/2026, Trung tâm Phát triển Quỹ đất chi nhánh Xuân Lộc ban hành Thông báo số 76/TB-PTQĐ về việc niêm yết và lấy ý kiến công khai dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 thành phố Hồ Chí Minh đoạn qua xã Xuân Đường, thành phố Đồng Nai (đợt 6).

Để thực hiện việc phổ biến, niêm yết, công khai dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 thành phố Hồ Chí Minh đoạn qua xã Xuân Đường, thành phố Đồng Nai. Chủ tịch UBND xã có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Phòng Văn hóa - Xã hội xã đăng tải dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 thành phố Hồ Chí Minh đoạn qua xã Xuân Đường, thành phố Đồng Nai trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã.
2. Giao Phòng Kinh tế xã chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Xuân Lộc, Trung tâm Phục vụ Hành chính công, Ban nhân dân ấp Thừa Đức, ấp Cẩm Đường, ấp Xuân Đường niêm yết công khai dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư nêu trên tại Trụ sở UBND xã, Ban nhân dân các ấp, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.
3. Thời gian niêm yết là 10 ngày, kể từ ngày 21/8/2026.

Ngay sau khi kết thúc niêm yết công khai, yêu cầu Trưởng Phòng Văn hoá - Xã hội, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công và Trưởng Ban nhân dân các ấp Thừa Đức, ấp Cẩm Đường, ấp Xuân Đường tổng hợp các ý kiến của người sử dụng đất (nếu có) gửi về UBND xã thông qua Phòng Kinh tế để tổng hợp, tham mưu UBND xã thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Xuân Lộc phối hợp với UBND xã và các đơn vị liên quan tổ chức đối thoại trong trường hợp còn có ý kiến không đồng ý về dự thảo Phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư nêu trên theo đúng quy định.

Đính kèm hồ sơ niêm yết gồm:

- Dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án: BT, HT, TĐC thuộc dự án đường vành đai 4 Tp. Hồ Chí Minh đoạn qua xã Xuân Đường, Thành Phố Đồng Nai (đợt 6);

- Bảng tổng hợp giá trị bồi thường, hỗ trợ của các hộ gia đình, cá nhân thuộc dự án: BT, HT, TĐC thuộc dự án đường vành đai 4 Tp. Hồ Chí Minh đoạn qua xã Xuân Đường, Thành Phố Đồng Nai (đợt 6)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm PTQĐ - CN Xuân Lộc (Ph/h);
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó chánh VP. HĐND&UBND xã;
- Lưu VT, KTN.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quang Bình